

Số: 367/TB-CTHADS

Hà Nam, ngày 03 tháng 4 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự, về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số 61/2025/HS-PT ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án hình sự sơ thẩm số 62/2024/HS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 02 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để thi hành án, như sau:

**1. Tên địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

Cục thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam, địa chỉ: Số 2, phố Cù Chính Lan, phường Châu Sơn, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

- 01 bộ bàn ghế uống nước bằng gỗ sơn màu nâu.
- 01 bộ bàn ghế bằng gỗ sơn màu nâu, bàn kích thước (1,95 x 1,05 x 0,66)m; 02 bàn đôn, mỗi bàn kích thước (0,6 x 0,4 x 0,57)m; 01 ghế băng kích thước (2,6 x 0,68 x 1,70)m; 04 ghế đơn kích thước mỗi ghế (1,2 x 0,68 x 1,47)m.
- 01 bức tranh bằng gỗ sơn màu nâu kích thước (2,34 x 1,18 x 0,11)m.
- 01 tủ lạnh nhãn hiệu LG màu bạc, loại cửa 02 cánh, dung tích 601 lít.
- 04 bức tranh bằng gỗ sơn màu nâu, mỗi bức kích thước (1,27 x 0,47 x 0,08)m.
- 01 ti vi nhãn hiệu SONY loại 49 inch KD-49X7500H; 01 ti vi nhãn hiệu SONY loại 50 inch KD-50X75; 01 ti vi nhãn hiệu SONY loại 32 inch KDL-32W600D; 01 ti vi nhãn hiệu SONY loại 85 inch KD-85X86J; 04 loa màu đen nhãn hiệu PURLIN SOUND, 01 âm ly màu đen nhãn hiệu AAP AUDIOSTD8004; 01 đầu thu micro nhãn hiệu MASTER; 01 băng số nhãn hiệu AAP AUDIO; 01 bộ quản lý nguồn nhãn hiệu DBX SR-338.
- 01 giường bằng gỗ, nhựa công nghiệp màu trắng - xanh, kích thước (1,8 x 2)m, 01 tủ quần áo bằng gỗ công nghiệp màu trắng, kích thước (2,4 x 2,5 x 0,53)m.
- 01 giường bằng gỗ, nhựa công nghiệp màu trắng - vàng, kích thước (1,8 x 2)m, 01 tủ quần áo bằng gỗ công nghiệp màu trắng - vàng, kích thước (2,4 x 2,5 x 0,53)m.

- 01 giường ngủ bằng gỗ công nghiệp sơn màu nâu - trắng kích thước (1,8 x 2)m, 01 tủ kệ bàn trang điểm, bằng gỗ công nghiệp sơn màu nâu - trắng, kích thước (0,8 x 1,36 x 0,41)m; 01 tủ quần áo bằng gỗ công nghiệp sơn màu nâu - trắng kích thước (2 x 2 x 0,53)m; 01 tập đầu giường bằng gỗ công nghiệp sơn màu nâu - trắng kích thước (0,41 x 0,41 x 0,46)m;

- 01 giường ngủ bằng gỗ công nghiệp sơn màu vàng - trắng, kích thước (1,8 x 2)m, 01 tủ kệ bàn trang điểm bằng gỗ công nghiệp sơn màu vàng - trắng, kích thước (0,8 x 1,36 x 0,41)m, 01 tủ quần áo bằng gỗ công nghiệp sơn màu vàng - trắng, kích thước (2 x 1,6 x 0,53)m; 01 tập đầu giường bằng gỗ công nghiệp sơn màu vàng - trắng kích thước (0,41 x 0,41 x 0,46)m.

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Mức giá thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình, chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam, địa chỉ: Số 2, phố Cù Chính Lan, phường Châu Sơn, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Bản sao giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý) và các tài liệu liên quan khác.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam sẽ không hoàn lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết, nộp hồ sơ đăng ký./.

Mọi thông tin liên hệ số điện thoại: 0918189322.

#### **Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hà Nam;
- VKSND tỉnh Hà Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Ngô Đình Quyết**